**重钢总医院违章建筑整改工程**

**竞争性比选文件**

**比选方：重钢总医院**

**2020年8月7日**

**第一章 竞争性比选邀请书**

各比选申请人:

重钢总医院（以下简称比选方）拟对重钢总医院违章建筑整改工程组织比选，拟邀请你单位参与竞争性比选。

**一、比选项目概况**

（一）项目名称：重钢总医院违章建筑整改工程。

（二）项目地点：重庆市大渡口区大堰三村特一号。

（三）主要建设内容：根据大渡口区违章建筑整治专项行动要求，需将污水站车辆出入通道等六处违章建筑进行整改。改造范围约830平方米，具体改造内容为：拆除、更换耐力板、喷漆等。

（四）建设工期：自合同签订之日起20日历天内完成（具体时间以比选人要求为准）。

（五）最高限价：本项目最高限价为：4.6万元（大写：肆万陆仟元），比选报价不得超过最高限价，否则，作废。

（六）资金来源：业主方重钢总医院自筹。

本次比选不组织现场勘察，如有需要请自行勘察。

**二、比选申请人应具备以下资格条件**

（一）资质条件

1、具有工商行政主管部门颁发的有效营业执照的独立法人。

2、具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3、重庆市市外建筑企业须取得分支机构入渝证明。

4、具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

（二）信誉要求

1、最近三年没有出现违法违规或失信行为。

2、最近三年没有拖欠劳务费的败诉记录。

3、最近三年没有无故弃标的不良记录。

4、受到行政处罚的不在其行政处罚期内。

5、本次比选，提交的比选申请文件是真实有效的。

由比选申请人自行声明，若声明与实际不符，将被取消比选或中选资格。（须提供信誉承诺书原件）

**三、比选时间、地点及文件获取**

（一）比选文件发布时间：2020年8月7日。

（二）比选时间：2020年8月14日上午10：00时。

（二）比选文件获取方式：重钢总医院官网。

（http://www.cghospital.com.cn）公示公告栏。

（三）递交比选申请文件截止时间：2020年8月14日上午10：00时。超过截止时间的恕不接受，现场递交。

（四）递交比选申请文件地点：重庆市大渡口区大堰三村特1号重钢总医院办公楼三楼一会议室。

**四、比选方**

（一）比选方：重钢总医院

（二）联系人： 尹柱川

（三）联系方式：023-81915011

**第二章 比选申请人须知**

**一、项目名称：**重钢总医院违章建筑整改工程

**二、比选申请人应具备以下资格条件：**

（一）资质条件

1、具有工商行政主管部门颁发的有效营业执照的独立法人。

2、具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质。

3、重庆市市外建筑企业须取得分支机构入渝证明。

4、具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证。

（二）信誉要求

1、最近三年没有出现违法违规或失信行为。

2、最近三年没有拖欠劳务费的败诉记录。

3、最近三年没有无故弃标的不良记录。

4、受到行政处罚的不在其行政处罚期内。

5、本次比选，提交的比选申请文件是真实有效的。

由比选申请人自行声明，若声明与实际不符，将被取消比选或中选资格。（须提供信誉承诺书原件）

**三、项目技术规格、数量及质量要求**

**1、主要工程量**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 对应图号 | 位置 | 整改方案 | 数量 | 单位 | 单价（元/㎡） | 总价（元） |
| 图斑号80 | 污水站车辆出入通道 | 拆除 | 40 | ㎡ | 　 | 　 |
| 图斑号102 | 急救车停车雨棚 | 拆除 | 70 | ㎡ | 　 | 　 |
| 图斑号81 | 设备耗材库房通道雨棚 | 拆除原蓝色耐力板 | 150 | ㎡ | 　 | 　 |
| 更换3.0厚透明耐力板（原有龙骨保留） | 150 | ㎡ | 　 | 　 |
| 图斑号125 | 药剂科库房遮雨棚 | 拆除原蓝色耐力板及龙骨 | 50 | ㎡ | 　 | 　 |
| 门窗增加3.0厚透明耐力板遮雨棚 | 10 | ㎡ | 　 | 　 |
| 图斑号107 | 外科楼5楼屋面临床科室库房 | 喷漆灰白色 | 160 | ㎡ | 　 | 　 |
| 图斑号103、104 | 外科手术室通风空调设备雨棚 | 喷漆灰白色 | 360 | ㎡ | 　 | 　 |
| 合计 |  |  |  |  | 　 | 　 |

备注：

1、图片为无人机航拍，面积不准确，具体以实际测量为准。

2、各比选申请单位报价前，应对本费用估算表中工程数量、项目进行现场复核，对价格进行市场调查，结合比选文件中给定工程量进行费用测算后自主报价。

3、拆除后废旧物资由承包单位处置。

**二、建筑情况**

1、图斑号80 2、图斑号102

 

3、图斑号81 4、图斑号125

 

5、图斑号107 6、图斑号103、104

 ****

**四、比选报价、限价、评分说明**

（一）报价说明：

1、最本次比选有二次报价，以总价报价的形式进行报价，报价最多保留小数点后两位。

2、比选申请人根据比选人提供的资料及技术要求，结合当地市场价格、充分考虑本项目现场实际情况及风险，依据本企业自身实力、本企业定额、技术及管理水平等自主报价。

3、比选申请人应先到工地踏勘以充分了解生产组织状况、位置、情况、道路、交通、自然环境、社会环境及任何其它足以影响比选价格的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔将不获批准。

4、比选申请人的比选报价应包含完成本项目合同范围内的全部工作内容所涉及的人工费、材料费（包括乙供备品备件费）、机械费、安全文明费、管理费、各类保险费、利润、税金等全部费用以及国家、比选人规定各项费用。

5、本比选项目从比选文件发出之日至合同实施期间中选价格不因市场及政策性变化而调整。

（二）限价说明：1、本项目只设置总价最高限价，总价最高限价为人民币4.6万元（大写：肆万陆仟元）。比选申请人的报价不得超过相对应的最高限价，否则，其比选申请文件按否决投标处理。

（三）评分说明：

1、评审小组的组成：评审由比选方相关人员组成评审小组，并根据比选文件的要求对比选申请人进行审查，不满足比选文件要求的不继续参与评审；满足比选文件要求的比选申请人继续进行评审，并推荐三位中选候选申请人。

2、评审原则：合理低价法。满足比选文件要求，在满足合理低价的基础上，价格最低的作为第一中选候选申请人。凡参加本次比选的比选申请人均被视为接受上述项目的比选条款。

**五、比选有效期**：20日历天（从提交比选申请文件截止日起计算）

**六、比选申请文件的组成**：

比选报价函；

法定代表人授权书及法定代表人身份证明；

营业执照副本；

资质材料；

其它须说明的资料。

注意：以上资料应提供复印件并加盖鲜章，比选申请文件应提交正本一份，副本一份封装入一大袋，并加盖比选申请人公章。未按规定密封的比选申请文件将被拒绝接收。本次比选须由法定代表人或其代理人（附授权委托书）参加，并携带身份证原件。

**七、签订合同**

**八、合同的签订**：中选人应当自中选通知书签章起15 天内，按比选文件合同模板和中选人的比选申请文件内容与比选人签订书面合同。中选人无正当理由拒签合同的或因中选人原因未在规定时间内签定合同的，比选人取消其中选资格；给比选人造成的损失，中选人应当对造成的损失进行赔偿。如中选第一候选人未签订合同，比选人有权选择第二候选人签订书面合同。

**九、费用**：不论比选结果如何，比选申请单位自行承担与本次比选有关的所有费用。

**十、如有未尽事宜，最终解释权在比选方。**

**第三章 合同主要条款、格式合同（样本）**

**重钢总医院违章建筑整改工程**

**施工合同**

**合同编号：**

**发包人：重钢总医院**

**承包人：**

**合同条款**

**（说明：本合同为格式合同，甲方保留更改合同要约条款的权利。）**

发包人：重钢总医院（以下简称甲方）

承包人： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：重钢总医院违章建筑整改工程

2、工程地点：重钢总医院

第二条 承包范围

根据大渡口区违章建筑整治专项行动要求，需将污水站车辆出入通道等六处违章建筑进行整改。改造范围约830平方米，具体改造内容为：拆除、更换耐力板、喷漆等。

第三条 承包方式

独立承包，不准分包或转包。

第四条 计量、计价原则

1、计量原则

现场签证。

2、计价原则

固定单价结算。

结算价=完成工程量\*合同单价

其中完成工程量为甲乙双方确认工程量，合同单价为承包人中标价。

第五条 工程造价

本合同为最高限价承包合同，最高限价为人民币4.6万元，工程完工后按合同第四条的计价原则编制结算。

第六条 付款方式

1、工程不支付预付款。

2、完工经发包人有关部门验收合格后，办理完成结算并提交竣工资料后支付至结算款的95%，剩余结算款的5%作为质保金，质保期为两年，期满后无息支付。

3、付款方式：银行转账或电汇。

第七条 计划工期

1、计划开工日期 年 月 日，计划竣工日期 年 月 日（实际开工时间以发包人审批的开工报告为准）。

2、本合同总工期20日历天。

第八条 材料、设备供应

1、承包人自行组织供应的材料，在材料进场时，必须填写材料进场报验单，将进场材料的名称、品牌、规格型号和数量报发包人指派的现场代表审查确认，同时附上材料质量报告和产品合格证书。未办理进场报验手续的材料，办理工程竣工结算时不予计算该材料的材料费。

2、具有特殊要求的个别材料、设备由发包人提供，其余材料由承包人自行采购供应。

第九条 质量及验收

1、本工程执行国家颁发的现行建设工程质量检验标准和验收规范及国家颁发的工程建设标准强制性条文。

2、本工程发包人向承包人提供技术资料，承包人必须严格按照有关技术要求施工，确保工程质量。

3、工程竣工验收以有关技术要求，国家及行业颁发的验评标准和施工验收规范为依据。

4、本工程保修期

（1）地基基础和主体结构为设计文件规定的该工程合理使用年限；

（2）屋面防水、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

（3）其它为2年。

保修期内如系施工原因造成的质量问题由承包人无偿返修，并向发包人赔偿由此造成的全部经济损失。

5、严格执行重庆建委关于《重庆市建筑工地文明施工标准》的规定，做到“门前三包”。工程竣工后应及时清理现场的余土及其它施工堆积物。

6、本工程完工后在20日内承包人向发包人提供完整的竣工资料二套，并向发包人提出验收申请，发包人接到验收申请后一周内组织验收。

7、竣工资料中的工程量核定单，隐蔽工程验收单等经济签证必须是原始签证凭据。

8、承包人应向发包人移交完整的施工技术资料。

第十条  违约责任

本工程承包人未能按合同工期完工，工期每延误一天则对承包人处1000元违约金，累积计算，违约金从承包人工程费中扣除。

本工程质量验收不合格，除承包人无条件返工达到验收标准外，还对承包人处工程造价1.5%的违约金，违约金从承包人工程费中扣除。

第十一条 争议

本合同在履行过程中，双方发生争议，应本着友好原则协商解决。若协商不能解决问题，双方均可在工程或发包人所在地法院诉讼。

第十二条 其它

1、本工程在实施中，双方均应严格遵守国家《建设工程安全生产管理条例》，共同做好安全防范工作。开工前承包人应与项目单位签订安全协议，否则不得开工，若发生安全事故，影响生产，概由责任方负责。

2、本工程实施中的环境保护、职业健康工作，按国家相关法规执行，并由项目单位职能部门进行全过程管理。

3、本工程禁止转包及挂靠，承包人进场的主要人员必须与书面报出的相吻合，进场后未经发包人许可承包人不得擅自变更。

4、在工程实施中，若发现承包人将工程转包或属挂靠以及过量分包，发包人有权终止其施工，由此发生的一切损失由承包人自行承担。

5、因下列暂停施工增加的费用和工期延误由承包人承担：

(1）承包人违约引起的暂停施工；

（2）承包人认为实施该部分内容可能亏损的暂停施工；

(3）承包人擅自暂停施工；

(4）承包人其他原因引起的暂停施工。

若因承包人原因导致工期延误，承包人将承担以此对发包人造成的全部损失，且工期每延误一天对承包人处1000元违约金。

6、本工程完工办理结算时，造价人员必须持证上岗，非执业资格者一律不予接待。

**7、承包人在报送结算书时不得虚报、冒报。本工程结算审核费用以结算审定金额为基准计算，若（结算送审值-结算审定值）/结算送审值≤5%时，只计取基本审计费，由发包人支付；若（结算送审值-结算审定值）/结算送审值＞5%时，发包人支付基本审计费，超过5%部分的审减效益费由承包人支付，直接在结算时扣除。**

8、本合同经双方签章后生效，保修期满，结清工程价款后自然失效。

9、本合同陆份，甲方肆份，乙方两份，均具有同等法律效力。

发包人（章）： 承包人（章）：

法定代表人： 法定代表人（或授权代表）：

 承办人:

 签约地点：重钢总医院

 2020年 月 日

**合同附件一:**

**工程施工安全、治安、消防协议**

**业主方：**重钢总医院 （以下简称甲方）

**承包人：** （以下简称乙方）

为贯彻执行国家安全生产、治安、消防工作方针，严格执行各项安全、治安、消防工作法律法规和规章制度，明确甲乙在本工程施工中的安全责任，预防事故发生。经双方平等协商，达成以下协议，共同遵守。

第一条 协议概况

1、工程项目名称：重钢总医院违章建筑整改工程

2、工程地址：大渡口区大堰三村特1号

3、工程内容及承包范围：

根据大渡口区违章建筑整治专项行动要求，需将污水站车辆出入通道等六处违章建筑进行整改。改造范围约830平方米，具体改造内容为：拆除、更换耐力板、喷漆等。

4、甲方将重钢总医院违章建筑整改工程交由乙方承建，同时将安全生产、消防等安全管理责任一并发包给乙方。

5、甲乙双方共同遵守国家和地方有关安全生产和企业内部保卫的法律、法规和条例，认真执行行业、企业安全技术标准和规范，明确双方职责、责任。

4、工期：20日历天

（实际开工日期以开工令为准）

第二条 工作目标

1、工亡事故、重伤事故、重大消防事故、重大交通事故、重大环境污染事故、刑事案件为零，轻伤事故控制3‰以内；

2、逐步改善施工作业环境和作业条件，预防和减少职业病危险，确保作业人员身体健康。

第三条 双方责任

（一）甲方责任

1、甲方负责将本单位安全、治安、消防等规章制度告之乙方的义务。

2、在工程开工前，由甲方对乙方主要管理人员进行安全、治安、消防等技术交底，建立相应的安全技术交底资料和台帐。

3、甲方有协助乙方搞好安全生产、治安和消防管理以及督促检查的义务，并督促乙方严格遵守甲方的相关管理制度。

4、甲方有权对乙方违反相关管理制度行为进行考核的权利，乙方不得拒绝执行。

5、甲方有权监督、检查乙方安全措施的落实情况，督促整改隐患、制止违章指挥和违章作业的权利。

6、甲方有权督促乙方在第三方生产现场作业时，由乙方与第三方签订相应的安全协议并提交安全措施。

（二）乙方责任

1、乙方在进入施工现场前，必须按甲方规定完善相关安全手续（安全协议签订、安全评价资料上报）的办理，取得《施工安全许可》（在安全保卫部办理）后，方能组织施工生产。不得以未签订《施工合同》为理由，拒绝办理安全手续。

2、乙方施工项目部应建立安全生产管理机构，配备专置安全管理人员。项目经理、技术负责人、安全员必须持相应的安全生产证件，同时向甲方提交乙方安全生产许可证、企业营业执照、建筑业资质证书等证件复印件（加盖企业公章）。乙方在施工现场应设立醒目的安全标语和施工标牌。

3、乙方必须服从甲方、监理的安全管理，不得以任何理由和原因，拒绝执行甲方管理部门或监理的指令，否则将承担相应的管理责任和经济考核。甲方对乙方提出治安、消防、安全设施及制度的修改意见，乙方须在收到改正通知后的三日内，按甲方提出的意见防范安全隐患、解决安全问题。甲方认为施工现场存在重大隐患，有权责令停工整改，停工期间造成的损失及工程进度滞后，由乙方自行负责和承担。

4、乙方负责人在施工前要进行安全专项检查，熟知建筑立体结构和平面布局，做好安全措施编制。特别是隧道安全专项组织措施、高切坡挡墙安全专项组织措施及保留建筑安全专项组织措施。

5、乙方需保证进场施工人员符合以下条件，并承担由此产生的全部费用：
  （1）在用工前负责对所有施工人员（含民工）进行审查，并将民工的相关人员资料提供给甲方；
  （2）负责对施工人员进行岗前安全生产的教育和培训；
  （3）负责对进场施工人员开展法制教育和防火教育；
  （4）负责对进场施工的各种工作人员进行书面交底或相关防护技能的培训，明确重大危险点、危险源；
  （5）乙方保证进场施工的电工、电气焊工、油漆工等特种工种人员必须按照国家有关规定经过专门的安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后，方可上岗作业。乙方应定期对特种作业人员进行培训，作好相关培训记录。

如甲方发现乙方的施工人员不符合以上要求，每发现一次甲方将对乙方处以 1000元/次罚款。

6、乙方应当建立健全安全生产、治安、消防责任制和安全生产教育培训制度，制定安全生产规章制度和操作规程，保证本单位安全生产条件所需资金的投入，对所承担的建设工程进行定期和专项安全检查，并做好安全检查记录。

7、乙方提供的作业人员，必须身体健康，禁止使用未成年工和60周岁以上人员，禁止聘用违法人员，女职工的劳动保护遵守国家规定，乙方作业人员禁止带家属、子女等闲杂人员进入工地。

8、乙方应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督。

9、乙方应对从业人员进行安全教育和培训，建立“三级”安全教育卡，使从业人员掌握本职工作所需的安全生产知识，提高安全生产技能，增强事故预防和应急处理能力。教育不合格者，严禁进入施工现场作业。

施工单位在采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，应当对作业人员进行相应的安全生产教育培训。

10、乙方全面负责施工期间工地现场的安全管理工作，由于乙方施工管理松懈或施工人员违章操作等方面原因而造成的刑事治安案件、火灾事故和安全生产事故，应由乙方承担全部责任，甲方可追究当事人和乙方的责任。给甲方造成损失的，甲方可要求乙方承担赔偿责任，并可给与乙方警告、罚款、责令立即整改、赔偿经济损失、解除承包合同的处理。

11、乙方保证向进场施工的工人和工作人员（现场代表）提供必要的防护设备（包括但不限于安全帽、绝缘手套、绝缘鞋、防护网、防滑鞋、安全带等），并承担由此产生的相关费用。并督促其正确使用和佩戴劳动保护用品，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害。对存在职业病危害的工作环境，乙方必须采用有效的职业病防护设施，并为职工提供个人使用的职业病防护用品。进入现场的施工人员未佩戴必要的劳保用品、违规一次扣200元。

12、乙方应当在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项消防安全管理制度和操作规程，设置消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。乙方应当根据国家消防安全规范和建筑安全要求，合理的配置消防器材，并承担由此产生的全部费用。

13、乙方派专人督促监管并保证施工人员在施工现场不得私自拉接电线、插座；

如若发现乙方施工人员存在上述行为，甲方可对乙方处以 500元/次的罚款。

14、乙方需要动用电焊、气割或使用明火作业时，应提前48小时向甲方提出申请，并将如何采取安全防护措施的方案报甲方审查。经甲方审查批准并办理动火作业证后方可施工。如若乙方违规操作，甲方可对乙方处以 500元/次罚款。
 15、乙方派专人看管在施工现场存放的各类施工材料、设备及工具。如有丢失，甲方不承担任何责任。同时，乙方保证在看管过程中：

（1）各种施工材料要分类堆放并码放整齐。
  （2）储存易燃易爆危险品的，严格按照国家有关危险物品储存条件管理，设立专库并指派专人值班看管。

（3）存在火灾危险的工种作业区之间必须设立防火间距。

（4）每日收工前，必须将当日产生的施工垃圾清理干净并清运出场。
  如由于乙方的看管疏忽给甲方造成损失，需向甲方赔偿全部损失，同时甲方可对乙方处以200 元/次罚款。
 16、发生重大安全生产事故，乙方需采取各种有效措施疏散人员、保护事故现场，防止事故扩大或发生次生灾害。如由于乙方未及时采取措施防止事故扩大，给甲方造成损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

17、乙方应按照有关规定确保将生活费、工资等发放到自己职工手中，如因生活费、工资等问题引起法律纠纷，甲方不承担任何责任。如给甲方造成损失的，乙方应赔偿全部损失。

18、因乙方存在重大安全隐患被政府安监部门、消防监督部门等责令停止施工的，工程延期责任由乙方自行承担。

19、乙方施工单位采购、租赁的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件，应当具有生产（制造）许可证、产品合格证，并在进入施工现场前进行自行组织查验。使用期间，应派专人管理，定期进行检查、检修和保养，建立相应的管理资料。

20、乙方施工使用和租赁的特种设备，应由乙方按照国家特种设备的管理规定，办理相关手续，取得检定合格证后方可投入施工生产。否则发生一切事故和损失，由乙方承担。

21、乙方应为施工人员办理工伤保险和意外伤害保险，费用由乙方承担。施工人员发生工伤事故时，由乙方负责按国家有关规定上报，依法享受工伤待遇。未参加保险发生安全事故，由乙方承担全部经济损失。

乙方人员发生工伤事故后或因乙方原因造成第三方工伤事故和其他经济损失，由乙方负责支付医疗费及生活费并向保险机构索赔，赔偿费用不足的差额部分由乙方承担。

乙方作业人员或乙方非作业人员脱离施工现场所发生人身伤亡事故，按《工伤保险条例》（2011版）进行工伤认定并负责处理善后事宜。

第四条 考核

甲方有权对乙方的违章行为、事故按甲方上级主管部门和甲方规定考核。

第五条 本协议双方签字盖章后生效，工程竣工验收后自然失效。

本协议一式陆份，甲方 份，乙方 份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

 乙方负责人：

 安全管理人：

电话： 电话：

签约日期：2020年 月 日 签约地点：重钢总医院

**第四章 部分投标文件格式（可参照）**

**一、比选报价函**

致：重钢总医院：

1.我方已仔细研究了（签字）：重钢总医院违章建筑整改工程竞争性比选文件的全部内容，愿意以：￥ 元（大写： 人民币）的比选总报价，工期 日历天，质量达到 标准，按合同约定实施和完成承包工程。

2．我公司承诺：若我公司中选，我方承诺在合同约定的期限内按质按量完成合同内容。

3．我方在此声明，所递交的比选申请文件及有关资料内容完整、真实和准确。

4．其他补充说明。

比选申请人：　　　　（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

电话：

传真：

 年 月 日

**二、法定代表人身份证明**

比选申请人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

比选申请人： （盖单位公章）

年 月 日

粘贴身份证复印件（正反面）

**三、法定代表人授权委托书**

重钢总医院：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（单位名称）是依法成立的企业，法定地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。 \_\_\_\_\_\_\_\_\_（单位法定代表人姓名）特授权，（被授权人姓名）代表我单位参加贵公司重钢总医院违章建筑整改工程比选工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。我单位对被授权人的签名负全部责任。在撤销/变更授权的书面通知以前，本授权书一直有效。

比选申请人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

签发日期： 年 月 日

委托代理人： （签字）

身份证号码：

粘贴身份证复印件（正反面）

**四、比选申请人基本情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 比选申请人全称 |  |
| 主要业务范围 |  |
| 法定代表人姓名 |  | 职务 |  |
| 比选申请人地址 |  | 邮政编码 |  |
| 电话 |  | 传真 |  |
| 成立日期 |  | 现有职工人数 |  |
| 等级资质证书 | 等级： 证书号： |
| 质量管理体系证书 | 等级： 证书号： |
| 单位组织机构简介：（部室划分、各部室人数、中高级职称、注册造价师、等人数）企业组织机构框图附后。技术人员总数： 人注册造价工程师： 人 |

比选申请人名称：（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字）

日期： 年 月 日

**五、近年完成的类似项目情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |
| 发包人电话 |  |
| 规模 |  |
| 合同金额 |  |
| 获奖情况 |  |
| 工期 |  |
| 承担的工作 |  |
| 项目负责人 |  |
| 项目成员 |  |
| 项目描述 |  |
| 备注 |  |

**六、重钢总医院违章建筑整改工程完成时间承诺函**

重钢总医院：

我司承诺按比选方要求时间内完成重钢总医院违章建筑整改工程，若因客观原因导致无法按要求时间完成的需提前与重钢总医院沟通并取得院方的同意，否则无条件接受院方的处罚意见。

比选申请人：　　　　（盖单位公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

电话：

传真：

 年 月 日

**七、比选工程技术规格**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| 序号 | 改造内容 | 单位 | 工程量 | 单价 | 合计 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |

2020年 月 日