**项目名称： 重钢总医院2021-2023年度空调电视机年度维修保养项目**

（项目编号： ）

**竞 争 性 比 选 文 件**

项目业主： 重钢总医院

2021年4月19日

**第一章 重钢总医院2021-2023年度空调电视机年度维修保养项目 比选公告**

重钢总医院拟对重钢总医院2021-2023年度空调电视机年度维修保养项目进行比选。欢迎有合法资质的单位前来参选。

**一、项目名称**：重钢总医院2021-2023年度空调电视机年度维修保养项目

**二、项目地点**：重庆市大渡口区大堰三村特1号。

**三、服务周期：**3年。

**四、维修范围**：

（一）全院单体空调（重钢总医院本部、敬老院、跃进村及九宫庙社区卫生服务中心）的维修保养(若服务期间发生大量新增空调的情况，新增数量包含在维保范围内，但新增数量不超过表1中预估数量530台的10%，即53台，超出部分不受限价控制，按照本合同相应单价执行)。维保范围是除压缩机外的所有配件由响应人提供。

（二）门诊楼、内科大楼、血透室、供应室四组模块机组维修保养，不包括水循环系统、水泵及空调末端。模块机组维保中更换零部件单件在 200 元以内的，由响应人免费提供，200元以上的零部件及材料费用由比选人承担。

（三）全院电视机、洗衣机、冰柜冰箱等家用电器的维修，依据报价据实结算。

**五、响应人资格要求**：

（一）具有独立法人资格，具有工商行政主管部门核发的有效工商营业执照且范围与本项目相适应，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（提供加盖比选申请单位鲜章的营业执照复印件）。

（二）近三年（2018年1月1日至今）来类似维保业绩，至少1个。

（三）参加采购活动前三年内，（指2018年1月1日至今），在经营活动中没有重大违法记录。

1．响应人提供书面声明。

2．响应人提供信用中国网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）以下内容的查询结果网页打印件（查询信息为响应人名称）

“信用信息”查询结果。

“失信被执行人”查询结果。

“重大税收违法案件当事人名单”查询结果。

“政府行政许可与行政处罚”查询结果。

3．中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果，提供查询结果网页打印件。

**以上查询时间为本项目采购公告发布之日起至响应文件递交截止时间前，需加盖响应人鲜章。**

（四）本次比选不接受联合体投标。

**六、项目内容及要求**：

（一）响应人对比选人的规定范围内所有单体空调内外机和模块机组室外机每年4、11月进行二次全面清洗维护（放射科CT室四台空调、检验科一台空调、介入手术室2台空调、计算机机房两台精密空调室外机在使用期间，每月清洗一次），并负责检查空调机架是否牢固等安全隐患，发现问题及时解决，如因空调坠落等事故造成的人身伤害和财产损失，一切责任由响应人承担，比选人概不负责。

（二）响应人对比选人的所有空调、电视机的维修必须及时有效。响应人接到比选人报修电话后，在24小时内完成对空调、电视机的维修，若在24小时内不能完成，由响应人免费提供单体空调备用机供比选人使用，直到原机修好为止；违反此条每次承担违约金200元。

（三）响应人在维护维修过程中必须严格遵守安全操作规程，有行之有效的安全防护措施；响应人如在工作过程中造成的所有安全事故，一切责任由响应人承担，比选人概不负责。

（四）响应人在维护维修工作完成后，必须作好维护维修记录,并交使用科室人员及比选人维修管理人员签字认可。

（五）响应人在维护维修工作中，严禁使用劣质配件或用劣质配件擅自更换甲方机器内的原装配件，违反此条按原装配件价格10倍支付给比选人违约金。

**七、现场踏勘**：自行踏勘。

**八、比选时间、地点及文件获取**

（一）比选文件发布时间：2021年4月19日。

（二）比选时间：2021年4月22日下午16：00时。

（三）比选文件获取方式：重钢总医院官网（http://www.cghospital.com.cn）。

（四）响应文件递交截止时间：2021年4月22日下午16：00时。超过截止时间的恕不接受（现场递交响应文件）。如比选时间与比选方临时会议冲突，比选时间由比选方临时通知，响应文件递交截止时间以比选方临时通知为准。

（五）响应文件递交地点：重钢总医院办公楼三楼一会议室。

**九、联系人**

比选人：重钢总医院

地址：重庆市大渡口区

组织部门联系人：尹老师

电话：023-81915011

业务部门联系人：邝老师

电话：023-81915031

**第二章 响应人须知**

**一、项目名称**：重钢总医院2021-2023年度空调电视机年度维修保养项目

**二、参选要求**：

见第一章 第五条规定。

**三、比选报价、限价、评分说明**

（一）报价说明：本次比选无二次报价，按照报价表中所列单项进行报价，报价单位为元，报价最多保留小数点后两位。大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准。

（二）限价说明：

1.“第二章第三条第四款报价表表一：空调、模块机组每年度维保费”设置总价最高限价每年度为人民币40000元。采用限价范围内据实结算的方式，在表1中预估数量10%范围内超过限价按照限价结算，超过表1中预估数量10%及以上超过部分按照本合同相应单价执行。按照按每年度费用进行报价。

2. “第二章第三条第四款报价表表二：电视机、洗衣机、冰柜冰箱等家用电器维修”维修费用不超过市场维修价格，提供书面声明。依据实际维修数量进行据实结算。

3. “第二章第三条第四款报价表表三：空调拆装、加管报价” 发生的费用不超过市场价格，提供书面声明。依据实际发生的数量进行据实结算。

4. “第二章第三条第四款报价表表四：模块机组收费项目报价” 发生的费用不超过市场价格，提供书面声明。依据实际发生的数量进行据实结算。

响应人的报价不得超过最高限价，否则，视为无效。

（三）评分说明：

1、评审小组的组成：评审由比选方相关人员组成评审小组，并根据比选文件的要求对响应人进行审查，不满足比选文件要求的不继续参与评审；满足比选文件要求的响应人继续进行评审。

2、评审原则：综合评分法。满足比选文件要求，按最终评分高低进行排序，确定中选候选人，若得分相同，则以商务得分高低排序，商务得分也一样的，则由评审小组投票决定排序。排序完成后，评审小组与得分排名第一的响应人进行下一步谈判，谈判内容为报价表表二、表三、表四中中选候选人的单项报价执行自己报价和该单项所有响应人报价均价中的最低价。若中选候选人无法执行以上内容，即视为自动放弃本次比选，评审小组可顺延与第二候选人进行商谈，以此类推，若所有候选人均放弃本次比选，比选人可视本次比选流选。凡参加本次比选的响应人均被视为接受上述项目的比选条款。

3、评分说明：

|  |  |
| --- | --- |
| 评审因素 | 评审标准 |
| 分值构成 (总分1OO分) | 报价部分　 96 　分；报价表表一：第1项计40分。第2项计20分。第3、4、5、6项各计9分，共计36分。商务部分 4 分。 |
| 评标基准价计算方法 | 每项有效的比选报价中的最低价为评标基准价 |
| 报价得分（96分） | 每项比选报价得分＝（评标基准价/比选报价）×价格权重×100。以上计算取小数点后两位，小数点后第三位四舍五入。每项比选报价得分之和为最终报价得分。 |
| 商务得分（4分） | 1、服务质量（2分）依据服务及时性、可靠性、满意度等方面进行评比。2、业绩（2分）近三年（2018年1月1日至今）签订的维修保合同，提供一个合同不得分，每增加一个得1分，最多2分。提供合同复印件，并加该响应人鲜章。依据提供的佐证资料进行评分，未提供不得分。 |
| 响应人最终得分= 报价得分+商务得分 |

4、报价表

|  |
| --- |
| 表一：空调、模块机组每年度维保费报价表 |
| 序号 | 价格组成 | 所含内容 | 价格 | 数量 |
| 1 | 单体空调维保费（质保外） | 维修费、清洗费 | 元∕台 | 约360台，以实际数量为准 |
| 2 | 单体空清洗费（质保内） | 清洗费 | 元∕台 | 约170台，以实际数量为准 |
| 3 | 门诊楼模块机组维保费 | 维修费、清洗费 | 元∕组 | 1 |
| 4 | 内科大楼1.2.5楼模块机组维保费 | 维修费、清洗费 | 元∕组 | 1 |
| 5 | 消毒供应室模块机组维保费 | 维修费、清洗费 | 元∕组 | 1 |
| 6 | 血透室模块机组维保费 | 维修费、清洗费 | 元∕组 | 1 |

|  |
| --- |
| 表二：电视机、洗衣机、冰箱冰柜等家用电器维修报价表 |
| 序号 | 价格组成 | 所含内容 | 价格 |
| 1 | 电视机不换配件维修费 | 维修费 | 元∕台 |
| 2 | 电视机更换主板费用 | 维修费、配件费 | 元 |
| 3 | 电视机更换逻辑板费用 | 维修费、配件费 | 元 |
| 4 | 电视机更换电源板费用 | 维修费、配件费 | 元 |
| 5 | 洗衣机、冰柜冰箱等家用电器的维修费用 | 维修费 | 在市场价的基础上按下浮比例进行报价 |
| 表三：空调拆装、加管报价表 |
| 空调类型 | 拆装空调费用 | 加管费 |
| 拆除费 | 安装费 | 合计 |
| 1.5P挂机 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕米 |
| 2 P柜机 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕米 |
| 3 P柜机 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕米 |
| 5 P柜机 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕米 |
| 5 P天井机 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕台 | 元∕米 |

|  |
| --- |
| 表四：模块机组收费项目报价表 |
| 项 目 | 价格（元） |
| 维修一块控制主板 |  |
| 更换一块控制主板 |  |
| 更换一个相序保护器 |  |
| 更换一台压缩机 |  |
| 更换一个四通阀 |  |
| 更换一个膨胀阀 |  |
| 更换一台风机电机 |  |
| 更换一个交流接触器 |  |
| 更换一个过载热继电器 |  |
| 更换一个水流量开关 |  |
| 更换一个压力开关 |  |
| 更换一个压力传感器 |  |
| 更换一个温度传感器 |  |
| 制冷剂（每公斤） |  |

注：更换的元配件须是原装品牌或同档次品牌。

**四、报价及结算币种**：人民币。

**五、响应人不足的情形**

（一）重新组织比选

有下列情形之一的，比选人将重新组织比选：

1．截止时间止，响应人少于 3 个的；

2．经评审小组评审后否决所有响应人的。

3．经评审后，如有效响应人不足三个的，且使得比选明显缺乏竞争的，评审小组可以否决全部响应人，比选人将重新组织比选。但是有效响应人的经济、技术等指标仍然具有市场竞争力，能够满足比选文件要求的，评审小组可以继续评审并确定中选候选人。

（二）二次比选

重新比选后响应人仍少于3个，由评审小组商议决定是否按法定程序比选和评审，确定中选人或转变采购方式。

**六、比选有效期**：30日历天。（从提交响应文件截止日起计算）

**七、付款方式**：见合同约定。

**八、响应文件的组成**：

响应函；

法定代表人授权书及法定代表人身份证明；

营业执照副本；

资质材料；

其它须说明的资料。

注意：以上资料应提供复印件并加盖鲜章，响应文件应提交正本一份，副本一份封装入一大袋，并加盖响应人公章。未按规定密封的响应文件将被拒绝接收。本次比选须由法定代表人或其代理人（附授权委托书）参加，并携带身份证原件。

**九、合同的签订**：中选人应当自中选通知书签章起15 天内，按比选文件合同模板和中选人的响应文件内容与比选人签订书面合同。中选人无正当理由拒签合同的或因中选人原因未在规定时间内签定合同的，比选人取消其中选资格；给比选人造成的损失，中选人应当对造成的损失进行赔偿。如中选第一候选人未签订合同，比选人有权选择第二候选人签订书面合同。

**十、费用**：不论比选结果如何，比选申请单位自行承担与本次比选有关的所有费用。

**十一、如有未尽事宜，最终解释权在比选方。**

**第三章 合同条款及格式**

**合 同**

**（说明：本合同为格式合同，甲方保留更改合同要约条款的权利。）**

甲方：重钢总医院

乙方：

甲、乙双方在平等互利的基础上，就甲方2021-2023年度的空调、模块机、电视机、洗衣机、冰箱冰柜等家用电器年度维修保养项目, 通过友好协商达成如下协议：

一、合同范围

（一）全院单体空调（重钢总医院本部、敬老院、跃进村及九宫庙社区卫生服务中心）的维修保养(若服务期间发生大量新增空调的情况，新增数量包含在维保范围内，但新增数量不超过预估数量530台的10%，即53台，超出部分不受限价控制，按照本合同相应单价执行)。维保范围是除压缩机外的所有配件由响应人提供。

（二）门诊楼、内科大楼、血透室、供应室四组模块机组维修保养，不包括水循环系统、水泵及空调末端。模块机组维保中更换零部件单件在 200 元以内的，由响应人免费提供，200元以上的零部件及材料费用由比选人承担。

（三）全院电视机、洗衣机、冰柜冰箱等家用电器的维修，依据报价据实结算。

二、合同内容

1、乙方对甲方的所有单体空调内外机和模块机组室外机每年4/11月进行二次清洗维护（放射科CT室四台空调、检验科一台空调、介入手术室2台空调、计算机机房两台精密空调室外机在使用期间，每月清洗一次），并负责检查空调机架是否牢固等安全隐患，发现问题及时解决，如因空调坠落等事故造成的人身伤害和财产损失，一切责任由乙方承担，甲方概不负责。

2、乙方对甲方的所有空调、电视机的维修必须及时有效。乙方接到甲方报修电话后，在24小时内完成对空调、电视机的维修，若在24小时内不能完成，由乙方免费提供备用机供甲方使用，直到原机修好为止；违反此条每次承担违约金200元。

3、乙方在维护维修过程中必须严格遵守安全操作规程，有行之有效的安全防护措施；乙方如在工作过程中造成的所有安全事故，一切责任由乙方承担，甲方概不负责。

4、乙方在维护维修工作完成后，必须作好维护维修记录,并交使用科室人员及甲方维修管理人员签字认可。

5、乙方在维护维修工作中，严禁使用劣质配件或用劣质配件擅自更换甲方机器内的原装配件，违反此条按原装配件价格10倍支付给甲方违约金。

6、单体空调维保范围是除压缩机外的所有配件由乙方提供；电视维修产生的维修费由甲方承担，乙方收取的维修费不能高于市场价格。

7、模块机组维保中更换零部件单件在 200 元以内的，由乙方免费提供。

8、合同期限：2021年\*\*月\*\*日至2023年\*\*月\*\*日。

三、合同费用

1、单体空调每年度维护维修费（除压缩机外，其余配件均由乙方免费提供）：元/台，据实结算，结算金额以付款前一次清洗确定的空调数量为依据。

2、质保期内单体空调 台，只收取每年二次清洗费：元/台，据实结算，结算金额以付款前一次清洗确定的空调数量为依据。

3、门诊楼模块机每年度维保费：元，内科大楼模块机每年度组维保费：元，消毒供应室每年度维保费室：元，血透室每年度维保费：元，合计：元。

4、收费项目费用另计。

三、收费项目

以比选结果为准

如果空调需要清洗系统，所需氮气由甲方提供，乙方不收取清洗费用。

四、付款方式

1、合同执行期间，每半年结算一次，按付款前一次清洗确定的空调数量为依据付款，乙方提供相应金额的增值税普通发票。

2、付费项目费用发生后，及时支付。

五、违约责任

1、双方当事人在履行本合同中出现分歧时，应本着互谅互让的原则，相互协商解决。若协商不一致，可提交甲方所在地人民法院裁决。

2、合同一经签订，双方保证恪守信用，如确需变更或解除，必须在十五日内通知对方，在征得对方同意后双方依法另立协议。未达成协议之前，本合同继续生效，任何一方擅自毁约或未按合同约定履责，应承担违约责任，违约金额为合同总价的20%，由违约方支付给履约方。

六、本合同一式六份，甲方四份，乙方二份，并经双方代表签字盖章后生效。

甲 方：重钢总医院 乙 方：

 (公章) (公章)

法 人： 法 人：

分管领导

授权代理人： 授权代理人：

签订日期：2021年 月 日 签约地点：重钢总医院

**第四章 部份响应文件格式（可参照）**

 **项目**

**响 应 文 件**

响应人：

 年 月 日

**目 录**

一、响应函；

二、法定代表人授权书及法定代表人身份证明；

三、营业执照副本；

四、资质材料；

五、其它须说明的资料。

**一、响 应 函**

 采购人名称：

1．我方已仔细研究了 （项目名称）比选文件的全部内容，原意以含税价人民币（大写） （¥ ）的报价完成本项目并按合同约定履行义务。

2．我方的响应文件包括下列内容：

（1）响应函；

（2）法定代表人授权书及法定代表人身份证明；

（3）营业执照副本；

（4）资质材料；

（5）其它须说明的资料。

响应文件的上述组成部分如存在内容不一致的，以响应函为准。

3．我方承诺响应比选文件的全部要求。

4．我方承诺在比选文件规定的响应文件有效期内不撤销响应文件。

5．如我方成交，我方承诺：

（1）在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

6．我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确。

7． （其他补充说明）。

供 应 商： （盖单位章）

法定代表人或其授权的代理人： （签字）

地 址：

电子邮箱：

电 话：

传 真：

年 月 日

**二、授权委托书**

（适用于有委托代理人的情况）

本人 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改比选项目响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至 比选项目签订采购合同之日止。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件。

供应商： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

**三、法定代表人身份证明**

响应人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （响应人名称）的法定代表人。

特此证明。

响应人： （盖单位公章）

 年 月 日

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证正面复印件** |

|  |
| --- |
| **法定代表人身份证背面复印件** |

**四、营业执照副本。**

**五、资质材料。**

**六、其它须说明的资料。**

**格式由响应人自行编制**